LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région des Prairies

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2010

Table des matières

1 Marché du neuf
3 Marché de la revente
3 Économie
5 Tableaux de la région des Prairies
6 Sommaire par sous-marché
14 Mises en chantier
26 Logements achevés
38 Logements individuels écoulés
40 Activité au MLS®
43 Indicateurs économiques

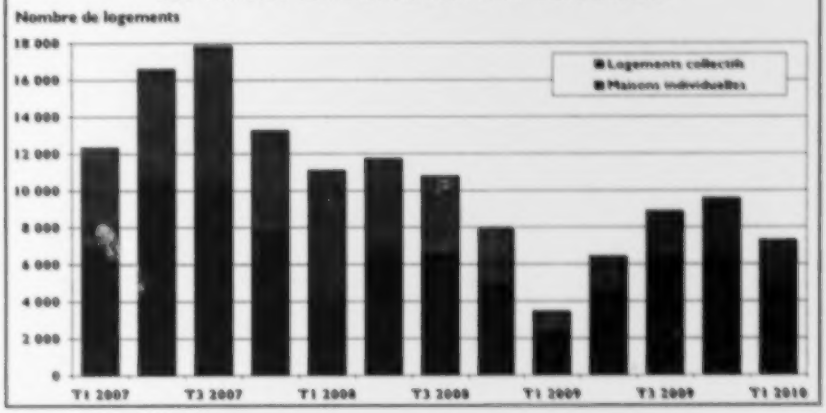
Marché du neuf

Forte hausse des mises en chantier d'habitations dans les Prairies au premier trimestre

Le nombre d'habitations commencées au premier trimestre de 2010 dans les provinces des Prairies a plus que doublé par rapport à celui de la période correspondante en 2009. Pendant les trois premiers mois de l'année, les mises en chantier de tous les types de logements (maisons individuelles et logements collectifs) se sont élevées à 7 297, en regard de 3 456, un an auparavant. Les mises en chantier de maisons individuelles se sont accrues, passant de 2 454 à 5 042, les constructeurs s'étant attachés à regarnir les stocks de maisons sur le marché, lesquels

Figure 1

Provinces des Prairies, données trimestrielles sur les mises en chantier d'habitations



Source : SCHL.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

À cette publication et à tous les rapports du CAM publiés par le Bureau de commercialisation à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et facile à faire avec ConnexSCHL. Pour recevoir les publications dès leur sortie, vous abonner et les recevoir par courriel le jour même où elles sont offertes. Mieux encore, la version électronique des produits payants est maintenant gratuite.

avaient baissé par suite de la demande accrue. La construction dans le segment des collectifs (qui inclut les jumelés, les maisons en rangée et les appartements) a aussi connu une hausse en regard de l'an passé, puisque les fondations de 2 255 logements ont été coulées au premier trimestre de cette année, contre 1 002 à la même période l'an passé. Il est à noter cependant que les mises en chantier dans ce segment ont été exceptionnellement faibles au premier trimestre de 2009, l'activité ayant été au ralenti en raison de l'accumulation des stocks d'habitations dans plusieurs marchés. Bien qu'ils soient demeurés importants au début de 2010, les stocks ont diminué dans l'ensemble des Prairies.

Parmi les provinces des Prairies, c'est la Saskatchewan qui affiche l'augmentation de la construction résidentielle la plus notable en glissement annuel. Le nombre de mises en chantier d'habitations au premier trimestre dans cette province (786) a été beaucoup plus élevé qu'au cours des trois premiers mois de 2009 (306), mais la production de l'an passé a été la plus basse qu'on ait enregistrée depuis 1995. Les constructeurs y ont mis en chantier 543 maisons individuelles et 243 logements collectifs pendant les trois premiers mois de 2010, contre respectivement 250 et 56 un an auparavant. L'accroissement le plus notable a été constaté dans la catégorie des appartements, puisque les constructeurs en ont mis 190 en chantier du début janvier à la fin mars cette année, contre seulement 15 un an plus tôt. En 2009, les inquiétudes relatives au gonflement des stocks s'étaient traduites par un nombre peu élevé de mises en chantier.

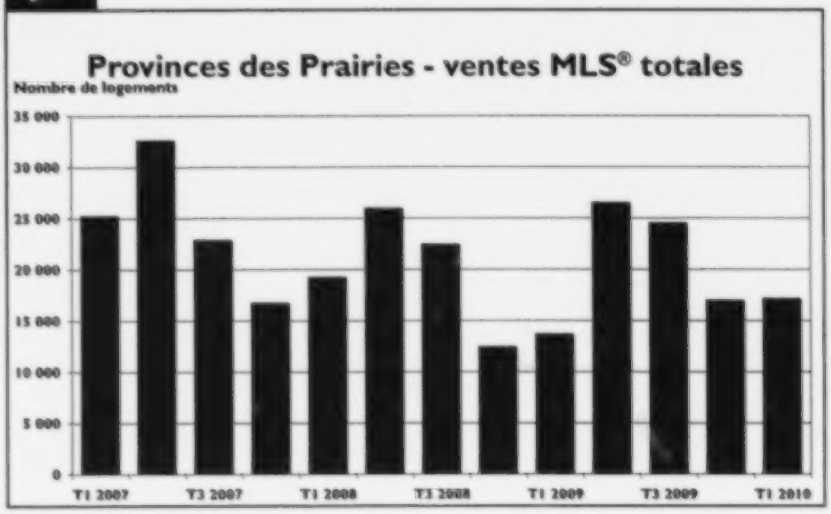
Au premier trimestre, le total des mises en chantier d'habitations dans les régions rurales de la Saskatchewan s'est accru de presque 60 % d'une année à l'autre, pour atteindre 77 unités. Cet accroissement de l'activité a quand même été dépassé par celui qui a eu lieu dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus. À Saskatoon, le nombre d'habitations dont la construction a été entamée du début janvier à la fin mars a atteint 365 cette année, une nette progression par rapport au total de 89, pour la période correspondante en 2009. Les constructeurs ont commencé la construction de 280 maisons individuelles – seulement quatre de moins que le niveau record atteint en 2008 – et de 85 logements collectifs, une production qui correspond aux niveaux moyens de la première moitié de la décennie. À Regina, le nombre total de logements mis en chantier au premier trimestre (238) est presque le double de celui qui avait été enregistré l'an passé à la même période (124). Les 140 mises en chantier dans le segment des maisons individuelles représentent une hausse de près de 20 % d'une année à l'autre, et les 98 recensées dans celui des collectifs sont en contraste marqué avec les 7 unités commencées un an plus tôt. Moose Jaw a été la seule agglomération de recensement (AR) à accuser une baisse du nombre d'habitations mises en chantier au premier trimestre.

En Alberta, le volume de mises en chantier d'habitations est passé de 2 614 à 5 651 unités. La construction a plus que doublé en glissement annuel, aussi bien dans le segment des maisons individuelles que dans celui des logements collectifs, les chiffres étant de 3 976 et de 1 816 dans le premier cas. Pendant ce temps, la construction de 1 675 logements collectifs a été entamée, un total qui traduit des augmentations dans les catégories des maisons en rangée et des jumelés (105 et 436 dans le premier cas, 224 et 749 dans le second).

Dans les centres urbains de l'Alberta, les mises en chantier ont été au nombre de 5 197 au premier trimestre, en regard de 2 292 à la période correspondante l'an dernier. À Calgary, les fondations de 2 161 habitations ont été coulées, soit près du triple du nombre enregistré au premier trimestre de 2009 (746). Le cumul des mises en chantier de maisons individuelles y a augmenté en glissement annuel pendant tout le trimestre, pour se chiffrer à 1 528 à la fin de mars. Dans le segment des collectifs, la production des trois premiers mois de 2010 s'est élevée à 633, comparativement à 187 à la période correspondante en 2009. Malgré cette augmentation d'une année à l'autre, le total des logements collectifs mis en chantier au premier trimestre accuse un retard par rapport à la moyenne sur dix ans pour un premier trimestre. La tendance à Edmonton a été semblable à celle qu'on a observée à Calgary, les mises en chantier totales y ayant atteint 2 032, comparativement à 761 un an plus tôt. Le nombre d'habitations commencées au premier trimestre a bondi d'une année à l'autre dans le segment des maisons individuelles, passant de 401 à 1 394, et est monté de 77 dans celui des collectifs, où il s'est chiffré à 638 unités.

Au Manitoba, le nombre d'habitations dont la construction a été entamée du début janvier à la fin mars a atteint 860 unités, ce qui est 60 % de plus qu'à cette période l'an passé. Les 265 appartements mis en chantier pendant les trois premiers mois de l'année, dont 155 sont destinés au marché locatif, ont porté à 337 le total des logements collectifs commencés dans la province pendant cette période.

Figure 2



Source : ACI (données brutes)

Cela place le premier trimestre de 2010 au troisième rang à cet égard pour les dix dernières années. Le segment des maisons individuelles a aussi affiché d'excellents résultats, puisque le nombre de mises en chantier s'y est accru de 35 % par rapport aux trois premiers mois de 2009, pour atteindre 523 unités. Ce chiffre est supérieur à la moyenne de dix ans pour un premier trimestre (465). On évalue à 137 le nombre désaisonnalisé annualisé de logements commencés dans les régions rurales de la province au premier trimestre. Leur proportion par rapport à l'ensemble des mises en chantier se situait à 16 % en 2010, une légère baisse d'une année à l'autre (16,4 % en 2009).

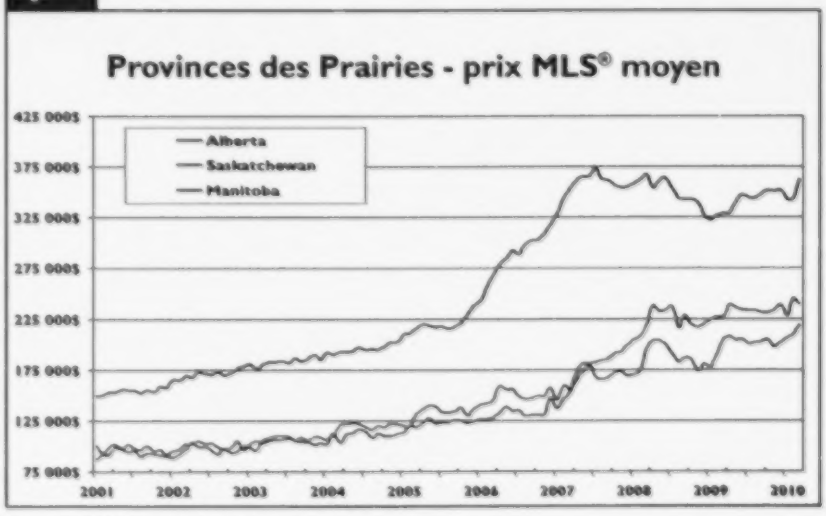
À Winnipeg, la diminution des stocks de logements neufs et de logements existants a contribué à des accroissements consécutifs des mises en chantier tout au long du premier trimestre. Pendant cette période, on a en effet relevé 72 % plus de mises en chantier d'habitations en 2010 (663) qu'en 2009 (386). L'activité dans le segment des maisons individuelles (147 unités) a atteint son niveau le plus élevé depuis 1990 dans cette ville et y a porté à 364 les mises en chantier du trimestre dans ce segment. La cadence des mises en chantier de collectifs (299 au premier trimestre) est en voie de réaliser d'importants gains en regard de 2009. Les appartements ont fait très bonne figure en ce début d'année, passant de 66 pendant les trois premiers mois de 2009 à 265 un an plus tard.

Marché de la revente

Augmentation des ventes de logements existants en 2010

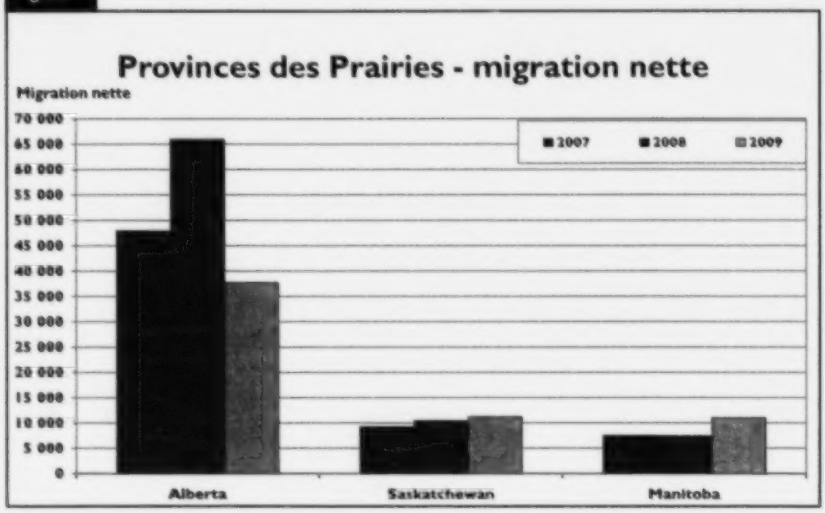
Les ventes MLS® ont progressé dans les provinces des Prairies au deuxième semestre de 2009, une tendance qui s'est poursuivie au premier trimestre de la présente année. Les perspectives économiques plus prometteuses alliées à une hausse prévue des coûts de financement lors de l'achat d'une habitation ont continué à attirer les acheteurs sur le marché. En tout, 17 136 ventes d'habitations ont été conclues au premier trimestre, ce qui constitue une augmentation de 25 % par rapport à la période correspondante en 2009 (13 688). L'Alberta, où les ventes ont augmenté de près du tiers et se sont chiffrées à 12 362, a enregistré la progression la plus notable d'une année à l'autre. En Saskatchewan, les ventes se sont accrues de 19 %, de sorte que la

Figure 3



Source : ACI (données brutes)

Figure 4



Source : Statistique Canada

province a aussi connu un bon trimestre à ce chapitre (2 325 transactions). Au Manitoba, 2 449 logements ont changé de mains du début janvier à la fin mars, ce qui représente un accroissement de 9,8 % en glissement annuel.

Le prix MLS® moyen du premier trimestre a monté d'une année à l'autre dans chacune des trois provinces des Prairies. Il a atteint 219 046 $ en mars au Manitoba, ce qui a porté la moyenne du trimestre à 213 612 $ dans la province – un sommet et une augmentation de près de 11 % d'une année à l'autre. Des hausses consécutives du prix MLS® mensuel moyen ont été enregistrées en Alberta au premier trimestre. Le prix MLS® trimestriel moyen y a atteint 351 634 $, soit presque 8 % de plus qu'au premier trimestre de 2009. En Saskatchewan, la hausse a été de 5,4 %, et le prix moyen depuis le début de l'année s'est établi à 238 599 $ à la fin du premier trimestre.

Économie

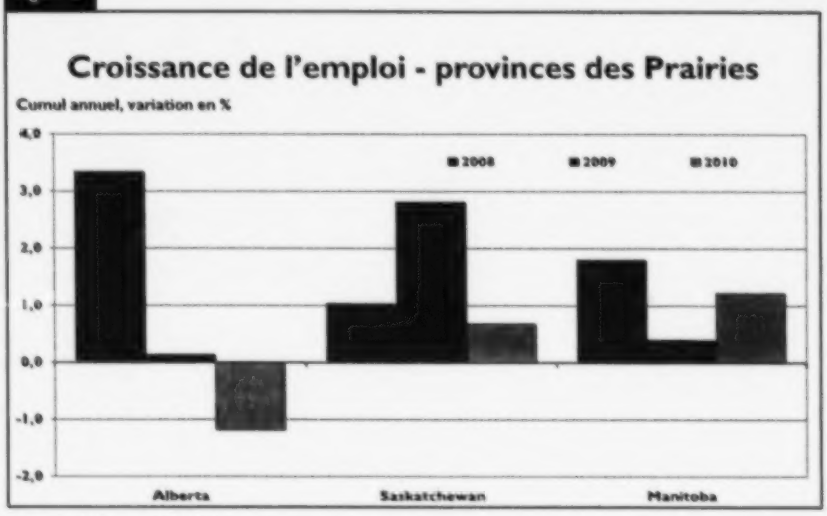
Le fléchissement de la croissance de l'emploi contribue au ralentissement de la migration vers l'Alberta

Au premier trimestre, l'Alberta a accusé une perte de 23 500 emplois d'une année à l'autre, alors que la Saskatchewan en a gagné 3 500. En chiffres absolus, c'est le Manitoba qui vient en tête parmi les provinces des Prairies pour ce qui est de l'amélioration de l'emploi pendant cette période : on y a enregistré 7 300 emplois de plus qu'au premier trimestre de 2009, ce qui représente une croissance moyenne de 1,2 %.

Le fléchissement de la croissance de l'emploi en Alberta a contribué au ralentissement de la migration vers cette province en 2009. Le solde migratoire de l'Alberta s'est établi à près de 38 000 personnes l'an passé, ce qui représente une baisse de plus de 40 % par rapport à 2008. Bien que la migration interprovinciale et internationale ainsi que le flux de résidents non permanents aient chuté, c'est dans le cas de la migration interprovinciale que l'écart d'une année à l'autre a été le plus prononcé. La Saskatchewan a enregistré une

troisième augmentation annuelle d'affilée en 2009, près de 12 000 personnes ayant immigré dans la province cette année-là. Les migrants provenant de l'étranger, dont le nombre atteignait plus de 8 500, ont été suffisamment nombreux pour compenser la baisse d'un tiers enregistrée au chapitre de la migration interprovinciale. Le bilan migratoire du Manitoba est demeuré positif, une situation attribuable en grande partie au succès qu'y a remporté le Programme des candidats des provinces, lequel a contribué à amener près de 13 000 migrants internationaux dans cette province. Au Manitoba, le solde migratoire global s'est élevé à 11 029 personnes en 2009, une augmentation de 48 % par rapport à 2008.

Figure 5



Source : Statistique Canada

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variationl des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.2	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – Year-to-Date
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité
région des Prairies
Premier trimestre 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2010	4 517	664	40	4	496	509	41	358	668	7 297
T1 2009	2 066	228	18	6	102	332	16	229	459	3 456
Variation en %	**118,6**	**191,2**	**122,2**	**-33,3**	******	**53,3**	**156,3**	**56,3**	**45,5**	**111,1**
Cumul 2010	4 517	664	40	4	496	509	41	358	668	7 297
Cumul 2009	2 066	228	18	6	102	332	16	229	459	3 456
Variation en %	**118,6**	**191,2**	**122,2**	**-33,3**	******	**53,3**	**156,3**	**56,3**	**45,5**	**111,1**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2010	11 088	1 646	414	32	2 190	8 560	105	1 883	1 122	27 040
T1 2009	8 839	1 194	207	27	2 593	16 026	198	2 088	1 135	32 337
Variation en %	**25,4**	**37,9**	**100,0**	**18,5**	**-15,5**	**-46,6**	**-47,0**	**-9,8**	**-1,1**	**-16,4**
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2010	3 864	476	28	6	444	1 773	63	376	1 596	8 626
T1 2009	3 676	552	19	9	746	2 418	57	315	1 336	9 128
Variation en %	**5,1**	**-13,8**	**47,4**	**-33,3**	**-40,5**	**-26,7**	**10,5**	**19,4**	**19,5**	**-5,5**
Cumul 2010	3 864	476	28	6	444	1 773	63	376	1 596	8 626
Cumul 2009	3 676	552	19	9	746	2 418	57	315	1 336	9 128
Variation en %	**5,1**	**-13,8**	**47,4**	**-33,3**	**-40,5**	**-26,7**	**10,5**	**19,4**	**19,5**	**-5,5**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2010	1 353	178	24	9	277	1 669	4	322	na	3 836
T1 2009	2 597	413	30	13	430	812	4	405	na	4 704
Variation en %	**-47,9**	**-56,9**	**-20,0**	**-30,8**	**-35,6**	**105,5**	**0,0**	**-20,5**	**s.o.**	**-18,5**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2010	3 368	486	22	8	490	1 624	13	201	na	6 212
T1 2009	2 998	447	10	12	586	1 471	23	123	na	5 670
Variation en %	**12,3**	**8,7**	**120,0**	**-33,3**	**-16,4**	**10,4**	**-43,5**	**63,4**	**s.o.**	**9,6**
Cumul 2010	3 368	486	22	8	490	1 624	13	201	na	6 212
Cumul 2009	2 998	447	10	12	586	1 471	23	123	na	5 670
Variation en %	**12,3**	**8,7**	**120,0**	**-33,3**	**-16,4**	**10,4**	**-43,5**	**63,4**	**s.o.**	**9,6**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité
Manitoba
Premier trimestre 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2010	407	6	0	2	42	110	1	155	137	860
T1 2009	313	8	0	1	26	18	5	77	88	536
Variation en %	**30,0**	**-25,0**	**s.o.**	**100,0**	**61,5**	**	**-80,0**	**101,3**	**55,7**	**60,4**
Cumul 2010	407	6	0	2	42	110	1	155	137	860
Cumul 2009	313	8	0	1	26	18	5	77	88	536
Variation en %	**30,0**	**-25,0**	**s.o.**	**100,0**	**61,5**	**	**-80,0**	**101,3**	**55,7**	**60,4**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2010	1 001	20	0	14	154	205	16	419	149	1 978
T1 2009	1 031	20	0	5	99	720	10	326	153	2 388
Variation en %	**-2,9**	**0,0**	**s.o.**	**180,0**	**55,6**	**-71,5**	**60,0**	**28,5**	**-2,6**	**-17,2**
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2010	256	10	0	1	14	159	16	109	598	1 163
T1 2009	276	10	0	4	60	30	7	133	386	906
Variation en %	**-7,2**	**0,0**	**s.o.**	**-75,0**	**-76,7**	**	**128,6**	**-18,0**	**54,9**	**28,4**
Cumul 2010	256	10	0	1	14	159	16	109	598	1 163
Cumul 2009	276	10	0	4	60	30	7	133	386	906
Variation en %	**-7,2**	**0,0**	**s.o.**	**-75,0**	**-76,7**	**	**128,6**	**-18,0**	**54,9**	**28,4**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2010	124	5	0	9	7	119	0	99	s.o.	363
T1 2009	210	5	0	10	17	131	0	240	s.o.	613
Variation en %	**-41,0**	**0,0**	**s.o.**	**-10,0**	**-58,8**	**-9,2**	**s.o.**	**-58,8**	**s.o.**	**-40,8**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2010	226	1	4	3	19	128	0	113	s.o.	494
T1 2009	246	3	0	4	33	29	0	38	s.o.	353
Variation en %	**-8,1**	**-66,7**	**s.o.**	**-25,0**	**-42,4**	**	**s.o.**	**197,4**	**s.o.**	**39,9**
Cumul 2010	226	1	4	3	19	128	0	113	s.o.	494
Cumul 2009	246	3	0	4	33	29	0	38	s.o.	353
Variation en %	**-8,1**	**-66,7**	**s.o.**	**-25,0**	**-42,4**	**	**s.o.**	**197,4**	**s.o.**	**39,9**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité
Saskatchewan
Premier trimestre 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2010	465	4	0	0	39	174	11	16	77	786
T1 2009	214	8	0	5	15	5	0	10	49	306
Variation en %	**117,3**	**-50,0**	**s.o.**	**-100,0**	**160,0**	******	**s.o.**	**60,0**	**57,1**	**156,9**
Cumul 2010	465	4	0	0	39	174	11	16	77	786
Cumul 2009	214	8	0	5	15	5	0	10	49	306
Variation en %	**117,3**	**-50,0**	**s.o.**	**-100,0**	**160,0**	******	**s.o.**	**60,0**	**57,1**	**156,9**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2010	1 438	44	24	3	294	921	13	141	250	3 128
T1 2009	1 538	54	12	18	474	1 212	8	217	167	3 700
Variation en %	**-6,5**	**-18,5**	**100,0**	**-83,3**	**-38,0**	**-24,0**	**62,5**	**-35,0**	**49,7**	**-15,5**
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2010	561	24	0	3	27	148	23	24	268	1 078
T1 2009	488	20	0	4	83	107	0	37	318	1 057
Variation en %	**15,0**	**20,0**	**s.o.**	**-25,0**	**-67,5**	**38,3**	**s.o.**	**-35,1**	**-15,7**	**2,0**
Cumul 2010	561	24	0	3	27	148	23	24	268	1 078
Cumul 2009	488	20	0	4	83	107	0	37	318	1 057
Variation en %	**15,0**	**20,0**	**s.o.**	**-25,0**	**-67,5**	**38,3**	**s.o.**	**-35,1**	**-15,7**	**2,0**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2010	141	15	0	0	20	175	0	0	s.o.	351
T1 2009	236	16	0	1	22	66	1	0	s.o.	342
Variation en %	**-40,3**	**-6,3**	**s.o.**	**-100,0**	**-9,1**	**165,2**	**-100,0**	**s.o.**	**s.o.**	**2,6**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2010	470	14	0	3	22	194	5	0	s.o.	708
T1 2009	424	19	0	4	73	62	0	0	s.o.	582
Variation en %	**10,8**	**-26,3**	**s.o.**	**-25,0**	**-69,9**	******	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**21,6**
Cumul 2010	470	14	0	3	22	194	5	0	s.o.	708
Cumul 2009	424	19	0	4	73	62	0	0	s.o.	582
Variation en %	**10,8**	**-26,3**	**s.o.**	**-25,0**	**-69,9**	******	**s.o.**	**s.o.**	**s.o.**	**21,6**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité
Alberta
Premier trimestre 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
TI 2010	3 645	654	40	2	415	225	29	187	454	5 651
TI 2009	1 539	212	18	0	61	309	11	142	322	2 614
Variation en %	**136,8**	**	**122,2**	**s.o.**	**	**-27,2**	**163,6**	**31,7**	**41,0**	**116,2**
Cumul 2010	3 645	654	40	2	415	225	29	187	454	5 651
Cumul 2009	1 539	212	18	0	61	309	11	142	322	2 614
Variation en %	**136,8**	**	**122,2**	**s.o.**	**	**-27,2**	**163,6**	**31,7**	**41,0**	**116,2**
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
TI 2010	8 649	1 582	390	15	1 742	7 434	76	1 323	723	21 934
TI 2009	6 270	1 120	195	4	2 020	14 094	180	1 545	815	26 249
Variation en %	**37,9**	**41,3**	**100,0**	**	**-13,8**	**-47,3**	**-57,8**	**-14,4**	**-11,3**	**-16,4**
LOGEMENTS ACHEVÉS										
TI 2010	3 047	442	28	2	403	1 466	24	243	730	6 385
TI 2009	2 912	522	19	1	603	2 281	50	145	632	7 165
Variation en %	**4,6**	**-15,3**	**47,4**	**100,0**	**-33,2**	**-35,7**	**-52,0**	**67,6**	**15,5**	**-10,9**
Cumul 2010	3 047	442	28	2	403	1 466	24	243	730	6 385
Cumul 2009	2 912	522	19	1	603	2 281	50	145	632	7 165
Variation en %	**4,6**	**-15,3**	**47,4**	**100,0**	**-33,2**	**-35,7**	**-52,0**	**67,6**	**15,5**	**-10,9**
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
TI 2010	1 088	158	24	0	250	1 375	4	223	s.o.	3 122
TI 2009	2 151	392	30	2	391	615	3	165	s.o.	3 749
Variation en %	**-49,4**	**-59,7**	**-20,0**	**-100,0**	**-36,1**	**123,6**	**33,3**	**35,2**	**s.o.**	**-16,7**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
TI 2010	2 672	471	18	2	449	1 302	8	88	s.o.	5 010
TI 2009	2 328	425	10	4	480	1 380	23	85	s.o.	4 735
Variation en %	**14,8**	**10,8**	**80,0**	**-50,0**	**-6,5**	**-5,7**	**-65,2**	**3,5**	**s.o.**	**5,8**
Cumul 2010	2 672	471	18	2	449	1 302	8	88	s.o.	5 010
Cumul 2009	2 328	425	10	4	480	1 380	23	85	s.o.	4 735
Variation en %	**14,8**	**10,8**	**80,0**	**-50,0**	**-6,5**	**-5,7**	**-65,2**	**3,5**	**s.o.**	**5,8**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier région des Prairies 2000 - 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2009	16 128	2 086	343	44	1 690	1 747	199	1 232	4 869	28 338
Variation en %	-3,7	11,1	49,8	29,4	-34,2	-83,5	-13,5	-20,5	-36,7	-31,8
2008	16 749	1 878	229	34	2 567	10 582	230	1 550	7 686	41 529
Variation en %	-35,1	-35,8	16,2	-75,2	-44,9	-5,3	6,0	-22,0	-40,8	-30,9
2007	25 793	2 924	197	137	4 658	11 175	217	1 987	12 988	60 081
Variation en %	-10,0	10,1	69,8	30,5	31,1	12,1	-21,7	24,4	21,0	4,1
2006	28 659	2 656	116	105	3 553	9 970	277	1 597	10 734	57 705
Variation en %	17,9	26,8	-50,2	-1,9	-2,0	31,5	17,9	7,0	15,0	17,7
2005	24 314	2 095	233	107	3 625	7 581	235	1 492	9 333	49 015
Variation en %	7,3	12,0	64,1	-34,0	7,6	3,8	-46,1	-35,7	49,5	10,2
2004	22 650	1 870	142	162	3 370	7 300	436	2 320	6 241	44 491
Variation en %	3,9	33,2	-41,6	48,6	-7,2	-2,4	33,3	-2,7	-1,0	1,8
2003	21 810	1 404	243	109	3 631	7 481	327	2 385	6 302	43 692
Variation en %	-5,7	32,5	135,9	16,0	5,2	30,5	-21,0	-27,1	-22,1	-3,6
2002	23 117	1 060	103	94	3 451	5 733	414	3 273	8 089	45 334
Variation en %	27,0	49,7	30,4	-23,0	46,2	56,3	60,5	37,2	21,6	31,3
2001	18 198	708	79	122	2 360	3 667	258	2 385	6 652	34 518
Variation en %	16,0	1,7	-71,3	-30,7	38,6	-25,8	-20,9	122,7	3,2	10,1
2000	15 694	696	275	176	1 703	4 945	326	1 071	6 444	31 339

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier
Manitoba
2000 - 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2009	1 836	66	0	25	188	51	62	561	1 385	4 174
Variation en %	-21.8	3.1	-100.0	66.7	-12.6	-92.2	129.6	27.8	-20.5	-24.6
2008	2 349	64	8	15	215	654	27	439	1 742	5 537
Variation en %	7.6	128.6	166.7	-59.5	39.6	7.6	17.4	-44.8	-8.6	-3.5
2007	2 183	28	3	37	154	608	23	796	1 906	5 738
Variation en %	11.2	-30.0	s.o.	**	-3.8	82.0	-17.9	23.8	2.9	14.1
2006	1 964	40	0	6	160	334	28	643	1 853	5 028
Variation en %	1.2	150.0	s.o.	-40.0	3.2	45.2	-30.0	31.8	0.1	6.3
2005	1 940	16	0	10	155	230	40	488	1 852	4 731
Variation en %	-7.1	166.7	s.o.	-63.0	70.3	79.7	-7.0	-8.6	21.7	6.6
2004	2 089	6	0	27	91	128	43	534	1 522	4 440
Variation en %	14.8	50.0	s.o.	-3.6	16.7	-57.0	**	17.9	0.4	5.6
2003	1 819	4	0	28	78	298	10	453	1 516	4 206
Variation en %	7.1	-33.3	-100.0	-6.7	151.6	**	-64.3	58.9	4.6	16.3
2002	1 699	6	7	30	31	81	28	285	1 450	3 617
Variation en %	31.4	-25.0	s.o.	-38.8	-51.6	**	-36.4	**	9.0	22.1
2001	1 293	8	0	49	64	15	44	76	1 330	2 963
Variation en %	0.5	33.3	-100.0	-2.0	77.8	s.o.	12.8	4.1	25.4	15.7
2000	1 287	6	8	50	36	0	39	73	1 061	2 560

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier
Saskatchewan
2000 - 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2009	2 050	92	29	5	267	355	22	116	930	3 866
Variation en %	-26.9	-32.4	141.7	-70.6	-45.7	-65.5	175.0	-25.2	-57.2	-43.4
2008	2 803	136	12	17	492	1 030	8	155	2 175	6 828
Variation en %	-3.9	0.0	s.o.	-74.2	-41.6	83.3	-70.4	-34.0	77.8	13.7
2007	2 916	136	0	66	842	562	27	235	1 223	6 007
Variation en %	51.4	183.3	-100.0	40.4	79.1	47.1	68.8	**	52.7	61.7
2006	1 926	48	3	47	470	382	16	22	801	3 715
Variation en %	18.7	-30.4	200.0	38.2	22.1	32.2	-59.0	-64.5	-14.3	8.1
2005	1 623	69	1	34	385	289	39	62	935	3 437
Variation en %	0.5	-23.3	s.o.	-5.6	-43.6	-56.3	-31.6	**	46.8	-9.1
2004	1 615	90	0	36	683	661	57	2	637	3 781
Variation en %	13.9	150.0	-100.0	80.0	14.0	66.5	128.0	-98.5	-6.5	14.1
2003	1 418	36	9	20	599	397	25	130	681	3 315
Variation en %	2.9	-5.3	125.0	185.7	25.1	36.4	-7.4	3.2	11.1	11.9
2002	1 378	38	4	7	479	291	27	126	613	2 963
Variation en %	28.9	26.7	**	-78.8	103.0	-21.1	170.0	**	1.3	24.4
2001	1 069	30	1	33	236	369	10	28	605	2 381
Variation en %	-15.3	-53.1	-91.7	-37.7	5.8	48.8	-50.0	**	-2.9	-5.3
2000	1 262	64	12	53	223	248	20	6	623	2 513

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier
Alberta
2000 - 2009

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2009	12 242	1 928	314	14	1 235	1 341	115	555	2 554	20 298
Variation en %	5,6	14,9	50,2	**	-33,6	-84,9	-41,0	-41,9	-32,2	-30,4
2008	11 597	1 678	209	2	1 860	8 898	195	956	3 769	29 164
Variation en %	-44,0	-39,2	7,7	-94,1	-49,2	-11,1	16,8	0,0	-61,8	-39,7
2007	20 694	2 760	194	34	3 662	10 005	167	956	9 859	48 336
Variation en %	-16,5	7,5	71,7	-34,6	25,3	8,1	-28,3	2,6	22,0	-1,3
2006	24 769	2 568	113	52	2 923	9 254	233	932	8 080	48 962
Variation en %	19,4	27,8	-51,3	-17,5	-5,3	31,0	49,4	-1,1	23,4	19,9
2005	20 751	2 010	232	63	3 085	7 062	156	942	6 546	40 847
Variation en %	9,5	13,3	63,4	-36,4	18,8	8,5	-53,6	-47,2	60,4	12,6
2004	18 946	1 774	142	99	2 596	6 511	336	1 784	4 082	36 270
Variation en %	2,0	30,1	-39,3	62,3	-12,1	-4,1	15,1	-1,0	-0,6	0,3
2003	18 573	1 364	234	61	2 954	6 786	292	1 802	4 105	36 171
Variation en %	-7,3	34,3	154,3	7,0	0,4	26,6	-18,7	-37,0	-31,9	-6,7
2002	20 040	1 016	92	57	2 941	5 361	359	2 862	6 026	38 754
Variation en %	26,5	51,6	17,9	42,5	42,8	63,3	76,0	25,5	27,8	32,8
2001	15 836	670	78	40	2 060	3 283	204	2 281	4 717	29 174
Variation en %	20,5	7,0	-69,4	-45,2	42,7	-30,1	-23,6	129,9	-0,9	11,1
2000	13 145	626	255	73	1 444	4 697	267	992	4 760	26 266

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	364	288	10	6	24	26	265	66	663	386	71,8
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	20	15	0	0	12	4	0	16	32	35	-8,6
Hanover (MR)	10	4	0	0	0	0	0	13	10	17	-41,2
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
St. Andrews	7	0	0	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Steinbach MD	8	5	2	2	0	0	0	0	10	7	42,9
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	410	315	12	8	36	30	265	95	723	448	61,4

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - mars 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	364	288	10	6	24	26	265	66	663	386	71,8
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	20	15	0	0	12	4	0	16	32	35	-8,6
Hanover (MR)	10	4	0	0	0	0	0	13	10	17	-41,2
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
St. Andrews	7	0	0	0	0	0	0	0	7	0	s.o.
Steinbach MD	8	5	2	2	0	0	0	0	10	7	42,9
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	410	315	12	8	36	30	265	95	723	448	61,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	140	117	12	2	25	5	61	0	238	124	91,9
Saskatoon	280	77	4	2	0	10	81	0	365	89	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	2	3	0	2	8	0	36	0	46	5	**
Lloydminster	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
Moose Jaw	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
North Battleford	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Prince Albert	8	3	0	2	0	0	12	5	20	10	100,0
Swift Current	15	4	0	0	4	0	0	10	19	14	35,7
Yorkton	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	466	219	16	8	37	15	190	15	709	257	175,9

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - mars 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	140	117	12	2	25	5	61	0	238	124	91,9
Saskatoon	280	77	4	2	0	10	81	0	365	89	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	2	3	0	2	8	0	36	0	46	5	**
Lloydminster	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
Moose Jaw	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
North Battleford	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Prince Albert	8	3	0	2	0	0	12	5	20	10	100,0
Swift Current	15	4	0	0	4	0	0	10	19	14	35,7
Yorkton	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	466	219	16	8	37	15	190	15	709	257	175,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 528	559	204	88	224	15	205	84	2 161	746	189,7
Edmonton	1 394	401	398	94	154	26	86	240	2 032	761	167,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	51	74	2	8	0	8	0	0	53	90	-41,1
Lethbridge	129	93	14	10	16	6	0	0	159	109	45,9
Medicine Hat	48	29	4	2	4	8	0	51	56	90	-37,8
Red Deer	78	50	6	8	27	0	97	0	208	58	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonneyville MD	11	13	2	0	0	0	0	0	13	13	0,0
Brooks	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Camrose	20	20	8	4	4	0	0	0	32	24	33,3
Canmore	1	1	2	0	0	6	0	0	3	7	-57,1
Clearwater County MD	6	15	0	0	0	0	0	0	6	15	-60,0
Cold Lake	11	14	2	0	0	0	0	0	13	14	-7,1
Foothills No 31 MD	26	25	0	0	0	0	0	0	26	25	4,0
High River T	22	11	8	0	0	0	0	0	30	11	172,7
Lacombe T	46	11	4	0	0	3	0	0	50	14	**
Lacombe County CM	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Mackenzie No 23 MD	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
Mountain View County MD	12	9	0	2	0	0	0	0	12	11	9,1
Okotoks	87	40	4	2	0	0	0	0	91	42	116,7
Red Deer County CM	6	20	0	0	0	0	0	0	6	20	-70,0
Strathmore T	2	8	4	2	4	0	0	4	10	14	-28,6
Sylvan Lake	34	10	0	0	0	0	0	0	34	10	**
Wetaskiwin County No 10 CM	5	12	0	0	0	0	0	0	5	12	-58,3
Wetaskiwin	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Wood Buffalo	0	79	0	0	0	10	0	72	0	161	-100,0
Yellowhead County MD	12	23	0	0	0	0	0	0	12	23	-47,8
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 647	1 539	702	220	436	82	412	451	5 197	2 292	126,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - mars 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 528	559	204	88	224	15	205	84	2 161	746	189,7
Edmonton	1 394	401	398	94	154	26	86	240	2 032	761	167,0
Centres de 10 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	51	74	2	8	0	8	0	0	53	90	-41,1
Lethbridge	129	93	14	10	16	6	0	0	159	109	45,9
Medicine Hat	48	29	4	2	4	8	0	51	56	90	-37,8
Red Deer	78	50	6	8	27	0	97	0	208	58	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	11	13	2	0	0	0	0	0	13	13	0,0
Brooks	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Camrose	20	20	8	4	4	0	0	0	32	24	33,3
Canmore	1	1	2	0	0	6	0	0	3	7	-57,1
Clearwater County MD	6	15	0	0	0	0	0	0	6	15	-60,0
Cold Lake	11	14	2	0	0	0	0	0	13	14	-7,1
Foothills No 31 MD	26	25	0	0	0	0	0	0	26	25	4,0
High River T	22	11	8	0	0	0	0	0	30	11	172,7
Lacombe T	46	11	4	0	0	3	0	0	50	14	**
Lacombe County CM	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Mackenzie No 23 MD	7	2	0	0	0	0	0	0	7	2	**
Mountain View County MD	12	9	0	2	0	0	0	0	12	11	9,1
Okotoks	87	40	4	2	0	0	0	0	91	42	116,7
Red Deer County CM	6	20	0	0	0	0	0	0	6	20	-70,0
Strathmore T	2	8	4	2	4	0	0	4	10	14	-28,6
Sylvan Lake	34	10	0	0	0	0	0	0	34	10	**
Wetaskiwin County No 10 CM	5	12	0	0	0	0	0	0	5	12	-58,3
Wetaskiwin	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Wood Buffalo	0	79	0	0	0	10	0	72	0	161	-100,0
Yellowhead County MD	12	23	0	0	0	0	0	0	12	23	-47,8
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 647	1 539	702	220	436	82	412	451	5 197	2 292	126,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	24	22	0	4	110	18	155	48
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	12	4	0	0	0	0	0	16
Hanover (MR)	0	0	0	0	0	0	0	13
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	36	26	0	4	110	18	155	77

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	24	22	0	4	110	18	155	48
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	12	4	0	0	0	0	0	16
Hanover (MR)	0	0	0	0	0	0	0	13
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	36	26	0	4	110	18	155	77

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	25	5	0	0	61	0	0	0
Saskatoon	0	10	0	0	73	0	8	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	4	0	4	0	36	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	4	5	8	0
Swift Current	4	0	0	0	0	0	0	10
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	33	15	4	0	174	5	16	10

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	25	5	0	0	61	0	0	0
Saskatoon	0	10	0	0	73	0	8	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	4	0	4	0	36	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	4	5	8	0
Swift Current	4	0	0	0	0	0	0	10
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	33	15	4	0	174	5	16	10

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	224	15	0	0	75	84	130	0
Edmonton	132	26	22	0	74	144	12	96
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	8	0	0	0	0	0	0
Lethbridge	16	6	0	0	0	0	0	0
Medicine Hat	0	0	4	8	0	47	0	4
Red Deer	27	0	0	0	52	0	45	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	0	0	0	0	0	0	0
Canmore	0	6	0	0	0	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe T	0	0	0	3	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	4	0	0	0	0	0	0	4
Sylvan Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Wood Buffalo	0	10	0	0	0	34	0	38
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	407	71	29	11	225	309	187	142

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	224	15	0	0	75	84	130	0
Edmonton	132	26	22	0	74	144	12	96
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	8	0	0	0	0	0	0
Lethbridge	16	6	0	0	0	0	0	0
Medicine Hat	0	0	4	8	0	47	0	4
Red Deer	27	0	0	0	52	0	45	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	0	0	0	0	0	0	0
Canmore	0	6	0	0	0	0	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe T	0	0	0	3	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	4	0	0	0	0	0	0	4
Sylvan Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Wood Buffalo	0	10	0	0	0	34	0	38
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	407	71	29	11	225	309	187	142

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	366	293	142	41	155	52	663	386
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	19	14	12	4	1	17	32	35
Hanover (MR)	10	4	0	0	0	13	10	17
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	1	3
St. Andrews	7	0	0	0	0	0	7	0
Steinbach MD	10	7	0	0	0	0	10	7
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	**413**	**321**	**154**	**45**	**156**	**82**	**723**	**448**

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	366	293	142	41	155	52	663	386
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	19	14	12	4	1	17	32	35
Hanover (MR)	10	4	0	0	0	13	10	17
Portage la Prairie	1	3	0	0	0	0	1	3
St. Andrews	7	0	0	0	0	0	7	0
Steinbach MD	10	7	0	0	0	0	10	7
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	**413**	**321**	**154**	**45**	**156**	**82**	**723**	**448**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	139	114	92	10	7	0	238	124
Saskatoon	284	79	73	10	8	0	365	89
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	2	5	40	0	4	0	46	5
Lloydminster	7	2	0	0	0	0	7	2
Moose Jaw	7	10	0	0	0	0	7	10
North Battleford	4	1	0	0	0	0	4	1
Prince Albert	8	5	4	5	8	0	20	10
Swift Current	15	4	4	0	0	10	19	14
Yorkton	3	2	0	0	0	0	3	2
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	**469**	**222**	**213**	**25**	**27**	**10**	**709**	**257**

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	139	114	92	10	7	0	238	124
Saskatoon	284	79	73	10	8	0	365	89
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	2	5	40	0	4	0	46	5
Lloydminster	7	2	0	0	0	0	7	2
Moose Jaw	7	10	0	0	0	0	7	10
North Battleford	4	1	0	0	0	0	4	1
Prince Albert	8	5	4	5	8	0	20	10
Swift Current	15	4	4	0	0	10	19	14
Yorkton	3	2	0	0	0	0	3	2
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	**469**	**222**	**213**	**25**	**27**	**10**	**709**	**257**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 735	645	296	101	130	0	2 161	746
Edmonton	1 775	495	223	170	34	96	2 032	761
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	53	90	0	0	0	0	53	90
Lethbridge	143	109	16	0	0	0	159	109
Medicine Hat	52	31	0	47	4	12	56	90
Red Deer	84	58	79	0	45	0	208	58
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	13	13	0	0	0	0	13	13
Brooks	5	5	0	0	0	0	5	5
Camrose	32	24	0	0	0	0	32	24
Canmore	3	1	0	6	0	0	3	7
Clearwater County MD	6	15	0	0	0	0	6	15
Cold Lake	13	14	0	0	0	0	13	14
Foothills No 31 MD	26	25	0	0	0	0	26	25
High River T	30	11	0	0	0	0	30	11
Lacombe T	50	11	0	0	0	3	50	14
Lacombe County CM	5	3	0	0	0	0	5	3
Mackenzie No 23 MD	7	2	0	0	0	0	7	2
Mountain View County MD	12	11	0	0	0	0	12	11
Okotoks	91	40	0	2	0	0	91	42
Red Deer County CM	6	20	0	0	0	0	6	20
Strathmore T	6	10	4	0	0	4	10	14
Sylvan Lake	34	10	0	0	0	0	34	10
Wetaskiwin County No 10 CM	5	12	0	0	0	0	5	12
Wetaskiwin	0	8	0	0	0	0	0	8
Wood Buffalo	0	79	0	44	0	38	0	161
Yellowhead County MD	12	23	0	0	0	0	12	23
Alberta (10 000 habitants et plus)	**4 339**	**1 769**	**642**	**370**	**216**	**153**	**5 197**	**2 292**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 735	645	296	101	130	0	2 161	746
Edmonton	1 775	495	223	170	34	96	2 032	761
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	53	90	0	0	0	0	53	90
Lethbridge	143	109	16	0	0	0	159	109
Medicine Hat	52	31	0	47	4	12	56	90
Red Deer	84	58	79	0	45	0	208	58
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	13	13	0	0	0	0	13	13
Brooks	5	5	0	0	0	0	5	5
Camrose	32	24	0	0	0	0	32	24
Canmore	3	1	0	6	0	0	3	7
Clearwater County MD	6	15	0	0	0	0	6	15
Cold Lake	13	14	0	0	0	0	13	14
Foothills No 31 MD	26	25	0	0	0	0	26	25
High River T	30	11	0	0	0	0	30	11
Lacombe T	50	11	0	0	0	3	50	14
Lacombe County CM	5	3	0	0	0	0	5	3
Mackenzie No 23 MD	7	2	0	0	0	0	7	2
Mountain View County MD	12	11	0	0	0	0	12	11
Okotoks	91	40	0	2	0	0	91	42
Red Deer County CM	6	20	0	0	0	0	6	20
Strathmore T	6	10	4	0	0	4	10	14
Sylvan Lake	34	10	0	0	0	0	34	10
Wetaskiwin County No 10 CM	5	12	0	0	0	0	5	12
Wetaskiwin	0	8	0	0	0	0	0	8
Wood Buffalo	0	79	0	44	0	38	0	161
Yellowhead County MD	12	23	0	0	0	0	12	23
Alberta (10 000 habitants et plus)	**4 339**	**1 769**	**642**	**370**	**216**	**153**	**5 197**	**2 291**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Manitoba Premiere trimestre 2010											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	201	189	6	8	6	36	254	134	467	367	27.2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	6	17	0	4	8	16	14	8	28	45	-37.8
Hanover (MR)	16	12	2	0	0	0	0	0	18	12	50.0
Portage la Prairie	18	13	0	2	12	0	0	0	30	15	100.0
St. Andrews	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14.3
Steinbach MD	10	27	6	4	0	0	0	21	16	52	-69.2
Thompson	0	18	0	4	0	0	0	0	0	22	-100.0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	257	283	14	22	26	52	268	163	565	520	8.7

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Manitoba Janvier - mars 2010											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	201	189	6	8	6	36	254	134	467	367	27.2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Brandon	6	17	0	4	8	16	14	8	28	45	-37.8
Hanover (MR)	16	12	2	0	0	0	0	0	18	12	50.0
Portage la Prairie	18	13	0	2	12	0	0	0	30	15	100.0
St. Andrews	6	7	0	0	0	0	0	0	6	7	-14.3
Steinbach MD	10	27	6	4	0	0	0	21	16	52	-69.2
Thompson	0	18	0	4	0	0	0	0	0	22	-100.0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	257	283	14	22	26	52	268	163	565	520	8.7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	180	159	2	12	10	13	0	95	192	279	-31.2
Saskatoon	288	226	12	14	0	39	106	37	406	316	28.5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	10	10	0	4	0	0	24	12	34	26	30.8
Lloydminster	7	7	0	0	0	0	0	0	7	7	0.0
Moose Jaw	20	27	0	4	4	0	0	0	24	31	-22.6
North Battleford	10	9	2	2	13	0	0	0	25	11	127.3
Prince Albert	26	21	6	4	18	0	26	0	76	25	**
Swift Current	11	20	0	0	0	0	0	0	11	20	-45.0
Yorkton	15	13	4	0	0	11	16	0	35	24	45.8
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	567	492	26	40	45	63	172	144	810	739	9.6

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - mars 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	180	159	2	12	10	13	0	95	192	279	-31.2
Saskatoon	288	226	12	14	0	39	106	37	406	316	28.5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	10	10	0	4	0	0	24	12	34	26	30.8
Lloydminster	7	7	0	0	0	0	0	0	7	7	0.0
Moose Jaw	20	27	0	4	4	0	0	0	24	31	-22.6
North Battleford	10	9	2	2	13	0	0	0	25	11	127.3
Prince Albert	26	21	6	4	18	0	26	0	76	25	**
Swift Current	11	20	0	0	0	0	0	0	11	20	-45.0
Yorkton	15	13	4	0	0	11	16	0	35	24	45.8
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	567	492	26	40	45	63	172	144	810	739	9.6

Source SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 107	1 015	152	170	132	256	824	577	2 215	2 018	9.8
Edmonton	1 064	830	254	326	128	218	490	911	1 936	2 285	-15.3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	149	191	4	8	4	0	0	0	157	199	-21.1
Lethbridge	95	195	34	12	18	6	0	24	147	237	-38.0
Medicine Hat	36	57	0	26	0	4	0	8	36	95	-62.1
Red Deer	61	68	14	4	24	20	0	101	99	193	-48.7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonneyville MD	25	22	2	0	0	0	0	0	27	22	22.7
Brooks	15	13	2	0	3	0	0	0	20	13	53.8
Camrose	21	30	0	18	4	8	63	6	88	62	41.9
Canmore	2	1	0	0	0	19	98	96	100	116	-13.8
Clearwater County MD	21	28	0	0	0	0	0	0	21	28	-25.0
Cold Lake	24	12	0	0	0	0	0	0	24	12	100.0
Foothills No 31 MD	33	47	0	0	0	0	0	0	33	47	-29.8
High River T	18	19	2	0	0	27	0	0	20	46	-56.5
Lacombe T	20	21	2	0	0	4	0	0	22	25	-12.0
Lacombe County CM	17	14	0	0	0	0	0	0	17	14	21.4
Mackenzie No 23 MD	5	10	0	0	0	0	0	0	5	10	-50.0
Mountain View County MD	6	21	0	0	0	0	0	0	6	21	-71.4
Okotoks	71	42	6	4	0	3	0	60	77	109	-29.4
Red Deer County CM	24	23	0	0	0	0	0	0	24	23	4.3
Strathmore T	8	10	4	4	0	16	48	0	60	30	100.0
Sylvan Lake	22	28	2	2	9	0	0	55	33	85	-61.2
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	0	0	17	10	70.0
Wetaskiwin	10	8	0	0	4	8	0	0	14	16	-12.5
Wood Buffalo	0	151	0	8	0	23	0	588	0	770	-100.0
Yellowhead County MD	19	23	0	0	0	0	0	0	19	23	-17.4
Alberta (10 000 habitants et plus)	**3 049**	**2 913**	**482**	**582**	**415**	**612**	**1 709**	**2 426**	**5 655**	**6 533**	**-13.4**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - mars 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	1 107	1 015	152	170	132	256	824	577	2 215	2 018	9,8
Edmonton	1 064	830	254	326	128	218	490	911	1 936	2 285	-15,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Grande Prairie	149	191	4	8	4	0	0	0	157	199	-21,1
Lethbridge	95	195	34	12	18	6	0	24	147	237	-38,0
Medicine Hat	36	57	0	26	0	4	0	8	36	95	-62,1
Red Deer	61	68	14	4	24	20	0	101	99	193	-48,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	25	22	2	0	0	0	0	0	27	22	22,7
Brooks	15	13	2	0	3	0	0	0	20	13	53,8
Camrose	21	30	0	18	4	8	63	6	88	62	41,9
Canmore	2	1	0	0	0	19	98	96	100	116	-13,8
Clearwater County MD	21	28	0	0	0	0	0	0	21	28	-25,0
Cold Lake	24	12	0	0	0	0	0	0	24	12	100,0
Foothills No 31 MD	33	47	0	0	0	0	0	0	33	47	-29,8
High River T	18	19	2	0	0	27	0	0	20	46	-56,5
Lacombe T	20	21	2	0	0	4	0	0	22	25	-12,0
Lacombe County CM	17	14	0	0	0	0	0	0	17	14	21,4
Mackenzie No 23 MD	5	10	0	0	0	0	0	0	5	10	-50,0
Mountain View County MD	6	21	0	0	0	0	0	0	6	21	-71,4
Okotoks	71	42	6	4	0	3	0	60	77	109	-29,4
Red Deer County CM	24	23	0	0	0	0	0	0	24	23	4,3
Strathmore T	8	10	4	4	0	16	48	0	60	30	100,0
Sylvan Lake	22	28	2	2	9	0	0	55	33	85	-61,2
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	0	0	17	10	70,0
Wetaskiwin	10	8	0	0	4	8	0	0	14	16	-12,5
Wood Buffalo	0	151	0	8	0	23	0	588	0	770	-100,0
Yellowhead County MD	19	23	0	0	0	0	0	0	19	23	-17,4
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 049	2 913	482	582	415	612	1 709	2 426	5 655	6 533	-13,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	6	36	0	0	159	30	95	104
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	4	16	4	0	0	0	14	8
Hanover (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	12	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	0	21
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	10	52	16	0	159	30	109	133

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	6	36	0	0	159	30	95	104
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	4	16	4	0	0	0	14	8
Hanover (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	12	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach MD	0	0	0	0	0	0	0	21
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Manitoba (10 000 habitants et plus)	10	52	16	0	159	30	109	133

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	10	13	0	0	0	95	0	0
Saskatoon	0	39	0	0	106	0	0	37
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	24	12	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	4	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	13	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	18	0	18	0	8	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Yorkton	0	11	0	0	0	0	16	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	27	63	18	0	148	107	24	37

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	10	13	0	0	0	95	0	0
Saskatoon	0	39	0	0	106	0	0	37
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	24	12	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	4	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	13	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	18	0	18	0	8	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Yorkton	0	11	0	0	0	0	16	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	27	63	18	0	148	107	24	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	132	256	0	0	824	557	0	20
Edmonton	128	218	0	0	462	789	28	122
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	4	0	0	0	0	0	0	0
Lethbridge	18	6	0	0	0	24	0	0
Medicine Hat	0	4	0	0	0	8	0	0
Red Deer	24	20	0	0	0	98	0	3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	3	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	4	0	4	0	6	63	0
Canmore	0	19	0	0	98	96	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	0	27	0	0	0	0	0	0
Lacombe T	0	0	0	4	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	3	0	0	0	60	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	0	16	0	0	48	0	0	0
Sylvan Lake	9	0	0	0	0	55	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	4	8	0	0	0	0
Wood Buffalo	0	3	0	20	0	588	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	391	576	24	36	1 466	2 281	243	145

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	132	256	0	0	824	557	0	20
Edmonton	128	218	0	0	462	789	28	122
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	4	0	0	0	0	0	0	0
Lethbridge	18	6	0	0	0	24	0	0
Medicine Hat	0	4	0	0	0	8	0	0
Red Deer	24	20	0	0	0	98	0	3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	3	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	4	4	0	4	0	6	63	0
Canmore	0	19	0	0	98	96	0	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
High River T	0	27	0	0	0	0	0	0
Lacombe T	0	0	0	4	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	0	3	0	0	0	60	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore T	0	16	0	0	48	0	0	0
Sylvan Lake	9	0	0	0	0	55	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	4	8	0	0	0	0
Wood Buffalo	0	3	0	20	0	588	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	391	576	24	36	1 466	2 281	243	145

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009	TI 2010	TI 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	202	191	170	72	95	104	467	367
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	6	14	4	20	18	11	28	45
Hanover (MR)	18	12	0	0	0	0	18	12
Portage la Prairie	18	13	0	2	12	0	30	15
St. Andrews	6	7	0	0	0	0	6	7
Steinbach MD	16	31	0	0	0	21	16	52
Thompson	0	18	0	0	0	4	0	22
Manitoba (10 000 habitants et plus)	**266**	**286**	**174**	**94**	**125**	**140**	**565**	**520**

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	202	191	170	72	95	104	467	367
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Brandon	6	14	4	20	18	11	28	45
Hanover (MR)	18	12	0	0	0	0	18	12
Portage la Prairie	18	13	0	2	12	0	30	15
St. Andrews	6	7	0	0	0	0	6	7
Steinbach MD	16	31	0	0	0	21	16	52
Thompson	0	18	0	0	0	4	0	22
Manitoba (10 000 habitants et plus)	**266**	**286**	**174**	**94**	**125**	**140**	**565**	**520**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan Premiere trimestre 2010								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	176	158	13	121	3	0	192	279
Saskatoon	298	231	106	48	2	37	406	316
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	10	14	24	12	0	0	34	26
Lloydminster	7	7	0	0	0	0	7	7
Moose Jaw	20	29	4	2	0	0	24	31
North Battleford	12	11	13	0	0	0	25	11
Prince Albert	32	25	18	0	26	0	76	25
Swift Current	11	20	0	0	0	0	11	20
Yorkton	19	13	0	11	16	0	35	24
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	585	508	178	194	47	37	810	739

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé Saskatchewan Janvier - mars 2010								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	176	158	13	121	3	0	192	279
Saskatoon	298	231	106	48	2	37	406	316
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	10	14	24	12	0	0	34	26
Lloydminster	7	7	0	0	0	0	7	7
Moose Jaw	20	29	4	2	0	0	24	31
North Battleford	12	11	13	0	0	0	25	11
Prince Albert	32	25	18	0	26	0	76	25
Swift Current	11	20	0	0	0	0	11	20
Yorkton	19	13	0	11	16	0	35	24
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	585	508	178	194	47	37	810	739

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Premiere trimestre 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009	T1 2010	T1 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 254	1 185	961	813	0	20	2 215	2 018
Edmonton	1 287	1 106	621	1 043	28	136	1 936	2 285
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	157	199	0	0	0	0	157	199
Lethbridge	129	213	18	24	0	0	147	237
Medicine Hat	36	87	0	8	0	0	36	95
Red Deer	75	72	24	118	0	3	99	193
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	27	22	0	0	0	0	27	22
Brooks	17	13	3	0	0	0	20	13
Camrose	21	48	4	10	63	4	88	62
Canmore	2	1	98	115	0	0	100	116
Clearwater County MD	21	28	0	0	0	0	21	28
Cold Lake	24	12	0	0	0	0	24	12
Foothills No 31 MD	33	47	0	0	0	0	33	47
High River T	20	19	0	27	0	0	20	46
Lacombe T	22	21	0	0	0	4	22	25
Lacombe County CM	17	14	0	0	0	0	17	14
Mackenzie No 23 MD	5	10	0	0	0	0	5	10
Mountain View County MD	6	21	0	0	0	0	6	21
Okotoks	77	44	0	65	0	0	77	109
Red Deer County CM	24	23	0	0	0	0	24	23
Strathmore T	12	14	48	16	0	0	60	30
Sylvan Lake	27	30	6	55	0	0	33	85
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	17	10
Wetaskiwin	10	8	0	0	4	8	14	16
Wood Buffalo	0	159	0	591	0	20	0	770
Yellowhead County MD	19	23	0	0	0	0	19	23
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 517	3 453	1 871	2 885	267	195	5 655	6 533

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 254	1 185	961	813	0	20	2 215	2 018
Edmonton	1 287	1 106	621	1 043	28	136	1 936	2 285
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	157	199	0	0	0	0	157	199
Lethbridge	129	213	18	24	0	0	147	237
Medicine Hat	36	87	0	8	0	0	36	95
Red Deer	75	72	24	118	0	3	99	193
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonneyville MD	27	22	0	0	0	0	27	22
Brooks	17	13	3	0	0	0	20	13
Camrose	21	48	4	10	63	4	88	62
Canmore	2	1	98	115	0	0	100	116
Clearwater County MD	21	28	0	0	0	0	21	28
Cold Lake	24	12	0	0	0	0	24	12
Foothills No 31 MD	33	47	0	0	0	0	33	47
High River T	20	19	0	27	0	0	20	46
Lacombe T	22	21	0	0	0	4	22	25
Lacombe County CM	17	14	0	0	0	0	17	14
Mackenzie No 23 MD	5	10	0	0	0	0	5	10
Mountain View County MD	6	21	0	0	0	0	6	21
Okotoks	77	44	0	65	0	0	77	109
Red Deer County CM	24	23	0	0	0	0	24	23
Strathmore T	12	14	48	16	0	0	60	30
Sylvan Lake	27	30	6	55	0	0	33	85
Wetaskiwin County No 10 CM	17	10	0	0	0	0	17	10
Wetaskiwin	10	8	0	0	4	8	14	16
Wood Buffalo	0	159	0	591	0	20	0	770
Yellowhead County MD	19	23	0	0	0	0	19	23
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 517	3 453	1 871	2 885	267	195	5 655	6 533

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Manitoba
Premier trimestre 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Tous les centres urbains du Manitoba (50 000 habitants et plus)													
TI 2010	16	8,4	32	16,8	46	24,1	34	17,8	63	33,0	191	350 000	385 996
TI 2009	35	14,0	61	24,4	46	18,4	44	17,6	64	25,6	250	332 691	361 353
Cumul 2010	16	8,4	32	16,8	46	24,1	34	17,8	63	33,0	191	350 000	385 996
Cumul 2009	35	14,0	61	24,4	46	18,4	44	17,6	64	25,6	250	332 691	361 353

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Saskatchewan
Premier trimestre 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Regina (RMR)													
TI 2010	4	2,6	11	7,3	20	13,2	37	24,5	79	52,3	151	400 000	428 794
TI 2009	13	8,5	30	19,6	26	17,0	38	24,8	46	30,1	153	360 440	367 773
Cumul 2010	4	2,6	11	7,3	20	13,2	37	24,5	79	52,3	151	400 000	428 794
Cumul 2009	13	8,5	30	19,6	26	17,0	38	24,8	46	30,1	153	360 440	367 773
Saskatoon (RMR)													
TI 2010	11	3,9	40	14,1	82	28,9	67	23,6	84	29,6	284	350 361	378 709
TI 2009	18	6,5	37	13,5	54	19,6	74	26,9	92	33,5	275	373 262	377 825
Cumul 2010	11	3,9	40	14,1	82	28,9	67	23,6	84	29,6	284	350 361	378 709
Cumul 2009	18	6,5	37	13,5	54	19,6	74	26,9	92	33,5	275	373 262	377 825
Tous les centres urbains de la Saskatchewan (50 000 habitants et plus)													
TI 2010	15	3,4	51	11,7	102	23,4	104	23,9	163	37,5	435	370 523	396 095
TI 2009	31	7,2	67	15,7	80	18,7	112	26,2	138	32,2	428	368 400	374 231
Cumul 2010	15	3,4	51	11,7	102	23,4	104	23,9	163	37,5	435	370 523	396 095
Cumul 2009	31	7,2	67	15,7	80	18,7	112	26,2	138	32,2	428	368 400	374 231

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Alberta
Premier trimestre 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Grande Prairie													
T1 2010	52	34.7	36	24.0	25	16.7	13	8.7	24	16.0	150	326 598	358 159
T1 2009	41	30.1	26	19.1	27	19.9	13	9.6	29	21.3	136	350 000	373 112
Cumul 2010	52	34.7	36	24.0	25	16.7	13	8.7	24	16.0	150	326 598	358 159
Cumul 2009	41	30.1	26	19.1	27	19.9	13	9.6	29	21.3	136	350 000	373 112
Lethbridge													
T1 2010	56	54.9	23	22.5	15	14.7	2	2.0	6	5.9	102	284 850	305 196
T1 2009	91	49.5	39	21.2	18	9.8	14	7.6	22	12.0	184	300 000	335 635
Cumul 2010	56	54.9	23	22.5	15	14.7	2	2.0	6	5.9	102	284 850	305 196
Cumul 2009	91	49.5	39	21.2	18	9.8	14	7.6	22	12.0	184	300 000	335 635
Medicine Hat													
T1 2010	22	42.3	13	25.0	10	19.2	5	9.6	2	3.8	52	326 500	329 252
T1 2009	24	38.1	19	30.2	15	23.8	3	4.8	2	3.2	63	318 000	319 574
Cumul 2010	22	42.3	13	25.0	10	19.2	5	9.6	2	3.8	52	326 500	329 252
Cumul 2009	24	38.1	19	30.2	15	23.8	3	4.8	2	3.2	63	318 000	319 574
Red Deer													
T1 2010	13	18.6	18	25.7	8	11.4	18	25.7	13	18.6	70	384 950	405 705
T1 2009	12	18.2	22	33.3	7	10.6	10	15.2	15	22.7	66	344 950	394 018
Cumul 2010	13	18.6	18	25.7	8	11.4	18	25.7	13	18.6	70	384 950	405 705
Cumul 2009	12	18.2	22	33.3	7	10.6	10	15.2	15	22.7	66	344 950	394 018
Calgary (RMR)													
T1 2010	65	5.9	216	19.5	215	19.5	226	20.5	383	34.7	1 105	410 800	528 414
T1 2009	10	1.0	58	5.9	151	15.2	202	20.4	570	57.5	991	468 382	569 353
Cumul 2010	65	5.9	216	19.5	215	19.5	226	20.5	383	34.7	1 105	410 800	528 414
Cumul 2009	10	1.0	58	5.9	151	15.2	202	20.4	570	57.5	991	468 382	569 353
Edmonton RMR													
T1 2010	88	8.5	153	14.8	223	21.6	186	18.0	383	37.1	1 033	414 300	468 348
T1 2009	34	3.8	53	5.9	117	13.1	119	13.3	569	63.8	892	500 000	590 276
Cumul 2010	88	8.5	153	14.8	223	21.6	186	18.0	383	37.1	1 033	414 300	468 348
Cumul 2009	34	3.8	53	5.9	117	13.1	119	13.3	569	63.8	892	500 000	590 276
Tous les centres urbains de l'Alberta (10 000 habitants et plus)													
T1 2010	296	11.2	459	17.4	496	18.8	450	17.0	941	35.6	2 642	408 519	487 638
T1 2009	212	9.1	217	9.3	335	14.4	361	15.5	1 207	51.8	2 332	455 211	535 761
Cumul 2010	296	11.2	459	17.4	496	18.8	450	17.0	941	35.6	2 642	408 519	487 638
Cumul 2009	212	9.1	217	9.3	335	14.4	361	15.5	1 207	51.8	2 332	455 211	535 761

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Manitoba
Premier trimestre 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	578	-2,4	1 162	1 077	1 612	72,1	177 718	4,7	191 637
	Février	684	-20,2	975	1 245	1 666	58,5	188 795	8,6	194 833
	Mars	969	-8,8	988	1 597	1 499	65,9	204 663	4,9	203 592
	Avril	1 218	-14,1	1 023	1 959	1 568	65,2	207 863	2,3	196 267
	Mai	1 489	-10,7	1 082	2 223	1 566	69,1	204 276	0,3	193 935
	Juin	1 648	0,2	1 089	2 317	1 571	69,3	204 465	2,0	195 106
	Juillet	1 479	-3,6	1 106	1 870	1 530	72,3	200 111	5,1	204 784
	Août	1 253	-1,4	1 120	1 722	1 546	72,4	202 204	10,8	203 730
	Septembre	1 193	1,4	1 094	1 704	1 508	72,5	202 898	9,0	209 931
	Octobre	1 064	-0,1	1 101	1 274	1 426	77,2	204 606	10,3	207 484
	Novembre	872	23,3	1 146	1 042	1 528	75,0	197 611	13,4	209 035
	Décembre	639	21,0	1 199	566	1 579	75,9	201 722	11,8	204 811
2010	Janvier	518	-10,4	1 094	998	1 536	71,1	206 454	16,2	221 254
	Février	755	10,4	1 097	1 213	1 592	68,9	210 059	11,3	216 832
	Mars	1 176	21,4	1 114	1 813	1 595	69,8	219 046	7,0	218 011
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2009	2 231	-11,2	3 125	3 919	4 777	65,4	192 817	6,0	196 414
	T1 2010	2 449	9,8	3 305	4 024	4 725	69,9	213 612	10,8	218 693
	Cumul 2009	2 231	-11,2		3 919			192 817	6,0	
	Cumul 2010	2 449	9,8		4 024			213 612	10,8	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI)

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Saskatchewan
Premier trimestre 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	520	-35,4	843	1 396	1 891	44,6	224 052	9,7	232 454
	Février	633	-35,1	780	1 552	2 002	39,0	227 078	9,1	223 227
	Mars	796	-26,7	760	1 982	1 760	43,2	227 526	3,8	225 100
	Avril	975	-21,4	786	2 230	1 762	44,6	239 244	0,9	232 034
	Mai	1 148	2,0	902	2 210	1 652	54,6	235 916	1,5	228 823
	Juin	1 245	24,0	908	2 160	1 605	56,6	234 212	0,5	227 408
	Juillet	1 304	40,5	1 036	1 889	1 549	66,9	233 530	-1,4	225 519
	Août	1 128	40,8	1 050	1 710	1 532	68,5	233 106	7,9	233 906
	Septembre	1 057	23,8	1 019	1 604	1 422	71,7	230 776	1,1	231 703
	Octobre	924	32,0	1 026	1 322	1 473	69,7	230 958	5,2	239 141
	Novembre	771	42,8	1 009	1 109	1 605	62,9	233 506	7,6	247 176
	Décembre	594	24,3	978	784	1 692	57,8	238 968	8,3	242 647
2010	Janvier	531	2,1	926	1 092	1 530	60,5	228 430	2,0	237 910
	Février	727	14,8	915	1 407	1 773	51,6	244 386	7,6	239 781
	Mars	1 067	34,0	962	2 232	1 884	51,1	239 716	5,4	236 328
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2009	**1 949**	**-32,0**	**2 383**	**4 930**	**5 653**	**42,2**	**226 454**	**7,2**	**227 089**
	T1 2010	**2 325**	**19,3**	**2 803**	**4 731**	**5 187**	**54,0**	**238 599**	**5,4**	**237 978**
	Cumul 2009	**1 949**	**-32,0**		**4 930**			**226 454**	**7,2**	
	Cumul 2010	**2 325**	**19,3**		**4 731**			**238 599**	**5,4**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI)

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 5c : Activité MLS®, Alberta
Premier trimestre 2010

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2009	Janvier	2 180	-45,4	3 330	8 360	8 934	37,3	322 580	-10,0	326 611
	Février	3 227	-29,1	3 771	8 578	9 228	40,9	326 963	-9,7	328 225
	Mars	4 101	-23,0	3 651	9 466	8 069	45,2	328 538	-10,5	326 016
	Avril	5 233	-12,1	4 414	9 631	8 029	55,0	329 672	-7,0	329 193
	Mai	6 203	4,6	5 112	10 315	8 508	60,1	340 107	-5,8	330 754
	Juin	7 345	22,3	5 603	10 148	8 232	68,1	347 388	-4,7	331 377
	Juillet	6 529	13,9	5 559	9 842	8 632	64,4	344 469	-2,4	345 993
	Août	5 390	7,8	5 343	8 598	8 522	62,7	344 128	0,0	343 135
	Septembre	5 220	1,4	5 242	8 412	7 845	66,8	347 812	1,4	353 460
	Octobre	4 952	29,8	5 389	7 603	8 002	67,3	351 768	2,6	359 572
	Novembre	4 137	51,8	5 261	6 167	8 454	62,2	350 820	3,4	356 421
	Décembre	3 026	61,4	4 868	3 947	8 619	56,5	351 737	7,5	355 494
2010	Janvier	2 934	34,6	4 649	8 162	9 039	51,4	343 264	6,4	344 304
	Février	4 077	26,3	4 717	8 891	9 342	50,5	343 748	5,1	348 159
	Mars	5 351	30,5	4 650	12 379	9 814	47,4	362 231	10,3	357 234
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2009	**9 508**	**-31,4**	**10 752**	**26 404**	**26 231**	**41,0**	**326 637**	**-10,0**	**326 975**
	T1 2010	**12 362**	**30,0**	**14 016**	**29 432**	**28 195**	**49,7**	**351 634**	**7,7**	**349 891**
	Cumul 2009	**9 508**	**-31,4**		**26 404**			**326 637**	**-10,0**	
	Cumul 2010	**12 362**	**30,0**		**29 432**			**351 634**	**7,7**	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI)

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données d'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2010

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2009	Janvier - mars	623	4,8	5,7	605,1	4,9	2 544	65,2	721	3 665 602	79,79
	Avril - juin	607	3,9	5,5	606,4	4,9	4 327	78,9	724	3 917 512	87,01
	Juillet - septembre	624	3,7	5,7	609,6	5,5	2 401	89,0	722	3 533 257	92,50
	Octobre - décembre	619	3,7	5,6	606,6	5,6	1 757	91,6	732	3 454 525	94,09
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	612,0	5,3		111,2	729		95,61
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2010

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2009	Janvier - mars	-13,3	-2,4	-1,6	0,4	0,8	125,9	-39,1	3,4	-4,7	-19,8
	Avril - juin	-12,7	-2,8	-1,5	-0,4	0,9	61,4	-13,3	3,6	-7,1	-12,4
	Juillet - septembre	-10,5	-3,0	-1,2	0,4	1,3	97,9	-3,1	1,2	-16,8	-2,9
	Octobre - décembre	-12,1	-2,4	-1,4	-0,4	1,3	-28,1	37,4	3,3	-15,1	14,8
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	1,1	0,4		70,6	1,1		19,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2010

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2009	Janvier - mars	623	4,8	5,7	520,6	4,5	2 558	65,2	782	2 849 493	79,79
	Avril - juin	607	3,9	5,5	521,9	4,9	3 214	78,9	784	2 879 291	87,01
	Juillet - septembre	624	3,7	5,7	519,1	4,8	3 350	89,0	806	2 734 911	92,50
	Octobre - décembre	619	3,7	5,6	520,9	5,0	2 129	91,6	827	2 487 205	94,09
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	523,6	4,7		111,2	832		95,61
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2010

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2009	Janvier - mars	-13,3	-2,4	-1,6	2,7	0,3	31,4	-39,1	5,2	-4,8	-19,8
	Avril - juin	-12,7	-2,8	-1,5	2,4	0,8	46,6	-13,3	4,8	-9,4	-12,4
	Juillet - septembre	-10,5	-3,0	-1,2	0,9	0,5	-12,6	-3,1	3,8	-17,7	-2,9
	Octobre - décembre	-12,1	-2,4	-1,4	0,1	1,0	-15,0	37,4	5,7	-9,7	14,8
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	0,6	0,2		70,6	6,4		19,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2010

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (1997=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2009	Janvier - mars	623	4,8	5,7	1 999,2	5,6	15 940	65,2	721	13 751 163	79,79
	Avril - juin	607	3,9	5,5	1 986,8	6,6	13 420	78,9	724	13 549 531	87,01
	Juillet - septembre	624	3,7	5,7	1 981,5	7,1	7 880	89,0	722	13 784 791	92,50
	Octobre - décembre	619	3,7	5,6	1 986,1	7,0	515	91,6	732	14 145 136	94,09
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	1 976,6	7,0		111,2	729		95,61
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2010

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2009	Janvier - mars	-13,3	-2,4	-1,6	0,2	2,0	29,2	-39,1	3,4	-14,5	-19,8
	Avril - juin	-12,7	-2,8	-1,5	-1,1	3,2	-35,5	-13,3	3,6	-26,3	-12,4
	Juillet - septembre	-10,5	-3,0	-1,2	-1,6	3,5	-56,5	-3,1	1,2	-29,4	-2,9
	Octobre - décembre	-12,1	-2,4	-1,4	-2,2	3,2	-96,5	37,4	3,3	-13,8	14,8
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	-1,1	1,4		70,6	1,1		19,8
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Info-clients SCHL

Un bulletin électronique mensuel qui offre les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, de l'information sur la recherche dans le domaine de l'habitation ainsi que des renseignements permettant d'accroître vos relations avec la clientèle et de faire prospérer vos activités.

64149_2010_Q02